TABLA SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Superficies	Construidas	Computables	Ocupación
PLANTA SÓTANO (+86.30)			
TRASTERO BICICLETAS	39.26 m²	25.60 m²	———
CUARTOS TÉCNICOS	69.87 m²	63.08 m²	53.62 m²
DEPURADORA	13.09 m²	13.09 m²	13.09 m²
PLANTA BAJA (+89.50)			
VIVIENDA	270.35 m²	270.35 m²	270.35 m²
PORCHES	114.16 m²	57.08 m²	114.16 m²
VOLADIZOS	3.97 m²	———	2.78 m²
TERRAZA	141.31 m²	———	———
PISCINA + PLAYA	131.91 m²	———	———
TOTAL		429.20 m²	454.00 m²
SUPERFICIE DE PARCELA:	1973.00 m²	Máximo (0.319 x 1973.00m²) 629.38 m²	Máximo (0.25 x 1973.00m²) 493.25 m²

Depósito de compensación	12.62 m³
Depósito de agua	25.00 m³

ACABADOS EXTERIORES

Hormigón fratasado Aparcamiento	93.45 m²
Hormigón fratasado Rampas	46.22 m²
Acera	49.84 m²
Escaleras exteriores	14.98 m²
Jardineras	90.67 m²

TABLA SUPERFICIES ÚTILES

Estancias	Superficies útiles
PLANTA SÓTANO (+86.30)	
Trastero bicicletas	32.00 m²
Cuarto técnico 1	42.65 m²
Cuarto técnico 2	11.24 m²
TOTAL Planta sótano	85.89 m²
PLANTA BAJA (+89.50)	
Vestíbulo	10.31 m²
Lavandería	4.46 m²
Cocina-comedor	39.28 m²
Salón	39.20 m²
Aseo	4.80 m²
Baño 1	3.97 m²
Dormitorio 1	14.91 m²
Baño 2	3.97 m²
Dormitorio 2	14.91 m²
Baño 3	3.97 m²
Dormitorio 3	14.91 m²
Baño 4	7.75 m²
Dormitorio 4	18.83 m²
Vestíbor	9.77 m²
Paso	11.90 m²
TOTAL Planta baja	202.94 m²
TOTAL	288.83 m²

PLANO: COTAS Y SUPERFICIES Planta sótano	Plano nº: 06	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA	
	Escala: 1:55	Fecha: ENERO-26	Expte: 53-25 FRANCESC
PROMOTOR: PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES JOG, S.L SITUACION: C/ Barcelona, 4 POBLACION: TEULADA - MORAIRA (ALICANTE)	ARQUITECTO: JOSÉ GINER IVARS C/ Purísima nº 26 Telf.: (96) 573.40.14 Fax.: (96) 573.40.75 03720 BENISSA		